

阳江温泉实业有限公司生产区广场更换部分井盖及修复零星地面项目需求书

一、招标人：广东省广裕集团阳江温泉实业有限公司

二、项目概况

1. 项目名称：阳江温泉实业有限公司生产区广场更换部分井盖及修复零星地面项目

2. 建设地点：广东省阳江监狱生产区

3. 项目范围和项目内容：具体工程内容详见建筑工程量清单。

4. 工期要求：30个自然日

5. 项目招标控制价：人民币 12831.65 元

6. 本项目需派一名男性工作人员到现场勘察。

三、投标人资格条件

(一) 投标人应具备《政府采购法》第二十二条规定的条件：

1. 投标人必须是具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织或自然人，报价时提交有效的营业执照（或事业法人登记证、身份证等相关证明）副本复印件。分支机构投标/报价的，须提供总公司和分公司营业执照副本复印件，总公司出具给分支机构的授权书；

2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供 2021 年度财务状况报告或基本开户行出具的资信证明）；

3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（出具承诺函）；

4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供报价截止日前6个月内任意1个月依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料。如依法免税或不需要缴纳社会保障资金的，提供相应证明材料）；

5. 投标人参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（出具承诺函）；

6. 法律、行政法规规定的其他条件（出具承诺函）。

（二）报价人具有建设行政主管部门颁发的安全生产许可证，初次报价响应文件提交证书复印件。

（三）投标人未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单”记录名单；不处于中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间，同时提供对信用信息查询记录的截图并加盖公章；

（四）为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。（提供《声明函》）

（五）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动。（以国家企业信用信息公示系统 www.gsxt.gov.cn 查询结果为准）；

（六）本项目不允许联合体投标。

符合以上资格条件的投标人以公开报名方式确认其投标资格。

四、承包方式、范围及说明

1. 承包范围：按建设单位提供工程量清单、施工方案等工程资料。

2. 承包方式：固定综合单价包干，工程量按实结算，安全文明施工措施费包干，由中标单位包工包料。

3. 中标单位为施工总承包单位，不允许违法分包或者转包，中标单位的项目经理和专职安全员必须驻场主管本工程建设的全过程。

五、工程质量和工程使用材料要求

1. 必须严格按照建设单位提供的施工方案及工程量清单进行施工，必须按照有关技术标准、规范、规定和施工合同进行施工及验收。

2. 工程使用的所有材料必须符合国家或行业标准，并达到合格以上，所有材料进场必须经建设单位检验认可。

六、确定中标方法

确定中标方法：竞价，最低价中标法。

七、施工人员进出监管区管理要求

由于监狱工作的特殊性，中标人应认真教育本单位工作人员严格遵守监狱的相关管理规定。

（一）外来人员必应遵守法律法规，不得假借监狱名义从事有损监狱形象的行为。

（二）外来人员进入监管区应提高警惕，注意人身安全保护，加强自我防范意识；自觉与罪犯划清界线，防止被罪犯利用。

（三）外来人员进入监管区应衣着整齐，举止文明。

（四）凡需进入监管区的外来人员应由合作方开具委派证明和身份证明原件，向狱方提出申请，经核准后办理相关手续。

(五) 外来车辆应凭审批手续并由监狱警察带领或监狱指定人员驾驶, 方可进出监管区大门。

(六) 所有进出监管区大门的人员、车辆和物品应接受监门警察和监门哨兵的检查, 凭通行证件或经监狱审批的手续, 人证相符、手续齐全方可进出监管区大门。

(七) 外来人员进出监管区大门应遵守《广东省监狱监管区大门管理规定(试行)》。凭有效身份证件办理《外来人员通行证》或《外来人员临时通行证》, 由监狱相关部门警察带入带出, 并接受监门武警和值班警察的检查管理。

(八) 外来人员不得携带违禁品、违规品、危险品等可能影响监管安全的物品进入监管区, 进入监管区时应按规定将移动电话等物品保管在储物箱。

违禁品是指枪支弹药、通讯设备、现金、刀具、毒品、麻醉及精神药品、军警制服、便服、假发、反动、淫秽宣传制品等物品;

违规品是指含有酒精的饮品、火种及可用作点火的可燃物品、身份类证件、绳索及可用作绳索的生产原材料、半成品、成品、玻璃陶瓷类制品及含有玻璃制品的物品、绝缘物品、燃料炊具和电炊具等物品;

危险品是指钝器、攀高物、易燃易爆、剧毒、放射、腐蚀性等物品。

(九) 外来人员进入监管区大门后, 应将《外来人员通行证》或《外来人员临时通行证》挂于胸前, 并妥善保管。

(十) 外来人员在监管区内应遵守监狱的下列规定:

- 1、不得擅自与罪犯接触，与罪犯认老乡、攀亲结友；
- 2、不得为罪犯携带现金、酒类、熟食类物品或传带、保管任何物品；
- 3、不得为罪犯邮寄信件、捎口信或替罪犯打电话；
- 4、不得在监管区拍照、摄像或录音；
- 5、不得在监管区内随意走动，非经许可不得进入监舍区；
- 6、不得向无关人员谈及监狱工作秘密，或从事其它有碍监管安全的行为。

(十一) 外来车辆应按指定位置停放并熄火，拔下钥匙，锁紧车门窗。所有车辆在当天 17 时前应驶离监管区。

(十二) 外来人员若违反本管理规定，监狱将责成中标人将其解聘、辞退或调离，情节严重的将与中标人解除合同，有违法行为的送司法机关处理。

八、质量标准

1. 项目质量需达到国家合格或以上标准。
2. 竣工验收：项目完工后，中标单位须对施工现场遗留的废料进行彻底清理或复原，不符合建设单位要求的，不进入验收程序。本项目的招标公告、施工合同、施工管理记录等文件资料同时作为验收的依据。

九、付款方式

工程完结经验收后，一次性付清工程款。